

## Kredyt z dopłatą rządową

Program „Rodzina na swoim” powstał przede wszystkim z myślą o młodych ludziach, którym ciężko jest w obecnych czasach spłacać zaciągnięty kredyt. Rząd określił zasady stosowania dopłat do oprocentowania kredytów udzielanych na zakup lokalu mieszkalnego.

**Nasze mieszkania spełniają wszystkie kryteria, by takie dofinansowanie otrzymać!**

### O DOFINANSOWANIE MOGĄ SIĘ STARAĆ:

- małżeństwa
- osoby samotnie wychowujące przynajmniej jedno dziecko
  - a) małoletnie,
  - b) bez względu na wiek, na które jest pobierany zasiłek pielęgnacyjny,
  - c) do 25 roku życia, uczące się,

pod warunkiem, że docelowy kredytobiorca nie jest:

- właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego,
- osobą, której przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego,
- osobą, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego,
- najemcą lokalu mieszkalnego.

### DOFINANSOWANIU PODLEGAJĄ MIESZKANIA KTÓRYCH:

- całkowita cena metra kwadratowego mieszkania nie przekracza 5234 zł (w Gdańsku)
- powierzchnia nie przekracza 50 m<sup>2</sup>, wówczas ponad połowa odsetek jest finansowanych przez Państwo!

### ZASADY DOPLATY RZĄDOWEJ

- odsetki spłacane przez okres 8 lat przez Państwo,
- nieruchomość położona na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
- kredyt **udzielany tylko** w złotych,
- dopłata stanowi równowartość 50% kwoty odsetek naliczonych od podstawy naliczenia dopłaty, według stopy referencyjnej obowiązującej w dniu naliczenia dopłaty