

## Kredyt z dopłatą rządową

- [Mieszkania w Gdańsku na Osiedlu Chabrowym](#)
- [Mieszkania w Gdańsku na Osiedlu Krokusowym](#)

Program „Rodzina na swoim” powstał przede wszystkim z myślą o młodych ludziach, którym ciężko jest w obecnych czasach spłacać zaciągnięty kredyt. Rząd określił zasady stosowania dopłat do oprocentowania kredytów udzielanych na zakup lokalu mieszkalnego. Nasze mieszkania spełniają wszystkie kryteria, by takie dofinansowanie otrzymać!

### O DOFINANSOWANIE MOGĄ SIĘ STARAĆ:

1. małżeństwa – bez względu na to czy posiadają dzieci,
2. osoby samotnie wychowujące przynajmniej jedno:
  - a. małoletnie dziecko,
  - b. dziecko bez względu na jego wiek, na które pobierany jest zasiłek pielęgnacyjny,
  - c. dziecko do ukończenia przez nie 25 roku życia, uczące się,
3. osoby niepozostające w związku małżeńskim,
  - osoba samotna - singiel może nabyć tylko mieszkanie o metrażu nie większym niż 50 mkw; dopłatą do odsetek objęte jest tylko 30 mkw.,
  - singiel nie sfinalizuje zakupu nieruchomości kredytem w ramach RNS, jeżeli był już wcześniej właścicielem lub współwłaścicielem innej nieruchomości mieszkalnej,

### DOFINANSOWANIU PODLEGAJĄ MIESZKANIA KTÓRYCH:

- całkowita cena mkw mieszkania nie przekracza 5092,50 zł (w Gdańsku)
- w przypadku małżeństw i osób samotnie wychowujących dziecko powierzchnia użytkowa kredytowanego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego nie może przekraczać odpowiednio 75 m<sup>2</sup> i 140 m<sup>2</sup>,
- w przypadku osób samotnych (singli) powierzchnia użytkowa kredytowanego lokalu mieszkalnego nie może przekraczać 50 m<sup>2</sup>, w tym przypadku Państwo dopłaca do 30 m<sup>2</sup> lokalu,

### ZASADY DOPŁATY RZĄDOWEJ

- odsetki spłacane przez okres 8 lat przez Państwo,
- nieruchomość położona na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
- kredyt udzielany tylko w złotych,
- dopłata stanowi równowartość 50% kwoty odsetek naliczonych od podstawy naliczenia dopłaty, według stopy referencyjnej obowiązującej w dniu naliczenia dopłaty